

Powierzchnia domu: **100 m²****211 500 zł****W cenę wliczone są :****Koszt budowy stanu surowego**

Konstrukcje ścian zewnętrznych z izolacją 20cm	25 600 zł	Koszt 1m ² w zakresie opisanym obok	
Drewniana elewacja- półbal	17 600 zł		
Konstrukcje ścian działowych z izolacją	10 800 zł		
Izolowane konstrukcje stropów	16 900 zł		
Ściany kolankowe [wys 120-150cm]	6 700 zł		
Więźba dachowa z podbiciami	23 200 zł		
Kolumny	1 000 zł		
Lukarna w dachu	2 100 zł		
Malowanie elewacji zewnętrznej	3 300 zł		
Ślepe podłogi na poddaszu	2 900 zł		
Konstrukcje ścian działowych poddasza z izolacją	10 200 zł		
120 300 zł			1 203 zł

Wykończenia

Drewniane podłogi z izolacją 12cm, przewidziane są w salonie, kuchni i korytarzu]	9 800 zł	Koszt 1m ² w zakresie opisanym obok
Wykończenia ścian parteru: w holu, wiatrołapie i garażu deski płaskie lub płyta gipsowa. W salonie półbal, w pozostałych pomieszczeniach folia paroizolacyjna.	20 800 zł	
Ocieplenie poddasza- wełna min gr 20cm	13 300 zł	
Schody, parapety	3 000 zł	
Sufity na parterze: w salonie drewniane. W łazience i kuchni folia paroizolacyjna, w pozostałych pomieszczeniach gipsowe.	6 400 zł	
Wykończenia poddasza: płyta gipsowa i drewno. Najczęściej wszystkie pionowe ściany wykańczane są drewnem. Sufity i ściany skośne płytą gipsową.	22 400 zł	
Drewniane podłogi w sypialniach i korytarzu na poddaszu	3 900 zł	
Drewniane okna i drzwi	10 900 zł	
okna- 12szt		
drzwi- 12szt		
91 200 zł		2 115 zł

Garaż - powierzchnia:	20	m ²	koszt	17 900 zł
------------------------------	----	----------------	-------	------------------

Taras - powierzchnia:	58	m ²	koszt	21 000 zł
------------------------------	----	----------------	-------	------------------

Dach - powierzchnia:	270	m ²	koszt	23 200 zł	dach wykonany z płyty OSB pokryty czarną papą
					lub
				30 900 zł	dach wykonany z blachodachówki z rynkami

W/w koszty zawierają :

Koszt montażu i transportu do odległości 100 km od siedziby firmy

[jeżeli mamy do czynienia z większą odległością koszt budowy wzrasta o ok. 6000- 8000 zł w zależności od ustalonego zakresu prac jakie mamy wykonać. Głównie są to koszty zakwaterowania ekipy montażowej]

W koszty nie są wliczone:

PODATEK VAT

Prace murarskie [fundament, kominy, posadzki w łazienkach, płytki itp.]

Instalacje [elektryczna, wodno- kanalizacyjna, ogrzewanie]

Szpachlowanie i malowanie płyt gipsowych

Lakierowanie drewna wewnątrz

Tynki na elewacji zewnętrznej

Projekt