

Powierzchnia domu **150 m²**Koszt **259 800 zł****W cenę wliczone są :****Koszt budowy stanu surowego**

Konstrukcje ścian zewnętrznych z izolacją 20cm	32 600 zł	Koszt 1m ² w zakresie opisanym obok	
Drewniana elewacja- półbal	22 400 zł		
Konstrukcje ścian działowych z izolacją	12 600 zł		
Izolowane konstrukcje stropów	24 300 zł		
Ściany kolankowe [wys 140-170cm]	7 200 zł		
Więźba dachowa z podbiciami	25 200 zł		
Kolumny	900 zł		
Lukarna w dachu	2 300 zł		
Malowanie elewacji zewnętrznej	4 300 zł		
Ślepe podłogi na poddaszu	4 300 zł		
Konstrukcje ścian działowych poddasza z izolacją	10 700 zł		
	146 800 zł		979 zł

Wykończenia

Drewniane podłogi z izolacją 12cm, przewidziane są w salonie, holu i sypialni.	12 800 zł	Koszt 1m ² w zakresie opisanym obok
Wykończenia ścian parteru: w holu, wiatrołapie i garażu deski płaskie lub płyta gipsowa. W salonie półbal, w pozostałych pomieszczeniach folia paroizolacyjna.	22 000 zł	
Ocieplenie poddasza- wełna min gr 20cm	17 200 zł	
Schody, parapety	3 000 zł	
Sufity na parterze: w salonie drewniane. W łazience i kuchni folia paroizolacyjna, w pozostałych pomieszczeniach gipsowe	8 700 zł	
Wykończenia poddasza: płyta gipsowa i drewno. Najczęściej wszystkie pionowe ściany wykańczane są drewnem. Sufity i ściany skośne płytą gipsową.	32 000 zł	
Drewniane podłogi w sypialniach i korytarzu na poddaszu	6 400 zł	
Drewniane okna i drzwi	10 900 zł	
okna- 12szt		
drzwi- 12szt		
	113 000 zł	1 732 zł

Garaż - powierzchnia:	20	m ²	koszt	16 400 zł
------------------------------	----	----------------	-------	------------------

Taras - powierzchnia:	58	m ²	koszt	24 500 zł
------------------------------	----	----------------	-------	------------------

Dach - powierzchnia:	290	m ²	koszt	28 800 zł	dach wykonany z płyty OSB pokryty czarną papą
					lub
				35 600 zł	dach wykonany z blachodachówki z rynnami

W/w koszty zawierają : Koszt montażu i transportu do odległości 100 km od siedziby firmy
[jeżeli mamy do czynienia z większą odległością koszt budowy wzrasta o ok. 6000- 8000 zł w zależności od ustalonego zakresu prac jakie mamy wykonać. Głównie są to koszty zakwaterowania ekipy montażowej]

W koszty nie są wliczone: PODATEK VAT
 Prace murarskie [fundament, kominy, posadzki w łazienkach, płytki itp.]
 Instalacje [elektryczna, wodno- kanalizacyjna, ogrzewanie]
 Szpachlowanie i malowanie płyt gipsowych
 Lakierowanie drewna wewnątrz
 Tynki na elewacji zewnętrznej
 Projekt