

Powierzchnia domu 52 m<sup>2</sup>

Koszt 70 500 zł

## W cenę wliczone są :

## Koszt budowy stanu surowego

Konstrukcje ścian zewnętrznych z izolacją 10cm	8 900 zł	Koszt 1m <sup>2</sup> w zakresie opisanym obok
Drewniana elewacja - deski płaskie	6 400 zł	
Konstrukcje ścian działowych z izolacją	2 400 zł	
Izolowane konstrukcje stropów	2 500 zł	
Ściany kolankowe [ wys 55cm]	2 200 zł	
Więźba dachowa z podbiciami	3 800 zł	
Malowanie elewacji zewnętrznej	1 700 zł	
Ocieplenie poddasza - wełna min gr 12cm	7 800 zł	
<b>35 700 zł</b>	<b>687 zł</b>	

## Wykończenia

Drewniane podłogi z izolacją 9cm. Układane są na całej powierzchni parteru.	6 800 zł	Koszt 1m <sup>2</sup> w zakresie opisanym obok
Wykończenia ścian parteru: szalówka płaska (strugane deski na pióro i felc, szerokość 9cm, grubość 1,7cm)	7 800 zł	
Wykończenia sufitów	2 900 zł	
Wykończenia poddasza: szalówka płaska (strugane deski na pióro i felc, szerokość 9cm, grubość	9 600 zł	
Drewniane podłogi w sypialni, na korytarzu i w antresoli.	2 100 zł	
Schody	1 200 zł	
Drewniane okna i drzwi okna 11 szt, drzwi 4 szt	4 400 zł	
<b>34 800 zł</b>	<b>1 356 zł</b>	

**Taras - powierzchnia:** 18 m<sup>2</sup> koszt **6 100 zł**

**Dach - powierzchnia:** 80 m<sup>2</sup> koszt **7 500 zł** dach wykonany z płyty OSB pokryty czarną papą

lub  
**13 000 zł** dach wykonany z blachodachówki z rynnami

W/w koszty zawierają :

Koszt montażu i transportu do odległości 100 km od siedziby firmy

[ jeżeli mamy do czynienia z większą odległością koszt budowy wzrasta o ok. 6000- 8000 zł w zależności od ustalonego zakresu prac jakie mamy wykonać. Głównie są to koszty zakwaterowania ekipy montażowej ]

W koszty nie są wliczone:

PODATEK VAT

Prace murarskie [ fundament, kominy, posadzki w łazienkach, płytki itp. ]

Instalacje [ elektryczna, wodno- kanalizacyjna, ogrzewanie ]

Szpachlowanie i malowanie płyt gipsowych

Lakierowanie drewna wewnątrz

Tynki na elewacji zewnętrznej

Projekt

maj 2021

Treść niniejszej wyceny nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.